

★タカラレーベン分譲 2022年5月築 最上階15階部分

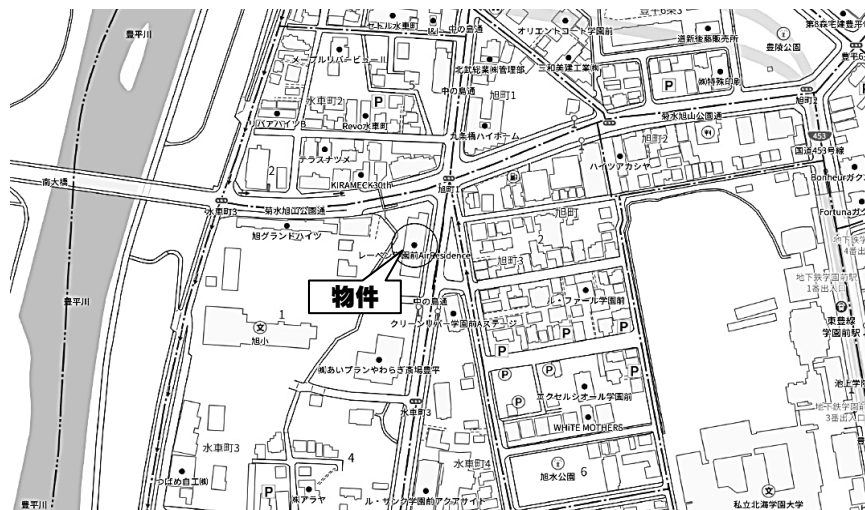
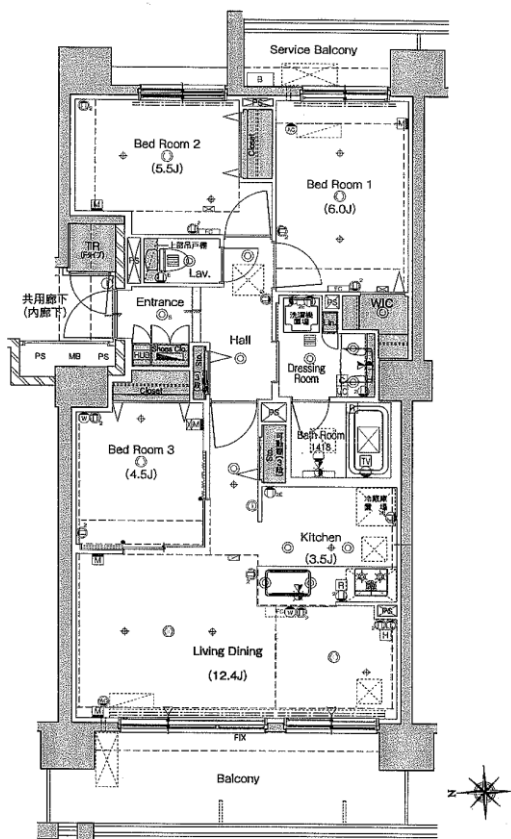
★藻岩山・豊平川を一望

バルコニーから豊平川花火大会が見えます

☆近隣に商業施設充実

まいばすけっと旭町3丁目店 徒歩1分 札幌市立旭小学校 徒歩2分

ザ・ビッグ豊平店・東光ストア豊平店・ビバホーム豊平店



物件 種 目	中古マンション		
マンショ 名	レーベン学園前 Air Residence		
最 寄 駅	地下鉄東豊線「学園前」駅		
間 取 タイ プ	3LDK+WIC		
価 格	4,800 万円		
所 在 地	札幌市豊平区水車町3丁目		
交 通	地下鉄東豊線「学園前」駅 徒歩7分 地下鉄南北線「中島公園」駅 徒歩10分		
建 物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 15階建 専有面積 壁芯 72.40㎡ バルコニー面積 16.31㎡ 間取内訳 左図参照		
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業・準住居
築年月	2022年5月	総戸数	125戸
施工会社	(株)浅沼組	管理会社	(株)レーベンコミュニティ
管理費	12,500円	修繕積立金	6,440円
現況	空室	引渡日	即
駐車場	空きなし		
設備	エレベーター・オートロック・トランクルーム・宅配BOX ガス温水式床暖房・食洗機・浄水器・ノンタッチキー		
備考	専有面積にトランクルーム面積1.00㎡含む インターネット使用料 月額1,991円 ペット飼育可(規約による制限有)		
会員番号	物件番号		

物件番号

北海道知事免許 石狩(16)第 434 号

〒060-0061 札幌市中央区南1条西13丁目4番地

札幌不動産商事株式会社

TEL:011-231-7377

FAX:011-261-2070

■手数料： 分かれ
■取引態様： 専任
■情報公開日：

物件所在